

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Závažnej Porube
dňa 25. apríla 2016

U z n e s e n i e č. 10/2016

Obecné zastupiteľstvo

- I. b e r i e n a v e d o m i e
- správu o činnosti Športového klubu Záv. Poruba

Hlasovanie :

za uznesenie hlasovali : Vladimír Duda, Mgr. Peter Haviar, Ivan Jačala, Pavol Jedlička, Stanislav Kuzma, Dr. Dušan Migaľa, JUDr. Martina Niňajová
proti uzneseniu hlasovali :
zdržal sa :

U z n e s e n i e č. 11/2016

Obecné zastupiteľstvo

- I. s c h v a ľ u j e
Spoločný program rozvoja Horného Liptova do roku 2022.

Hlasovanie :

za uznesenie hlasovali : Vladimír Duda, Mgr. Peter Haviar, Ivan Jačala, Pavol Jedlička, Stanislav Kuzma, Dr. Dušan Migaľa, JUDr. Martina Niňajová
proti uzneseniu hlasovali :
zdržal sa :

U z n e s e n i e č. 12/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Závažná Poruba :

1./ Schvaľuje

1.1/ Predaj obecného pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m². Ide o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape. Spoluvlastnícky podiel predávajúceho je 1/1. Pozemok je v katastri nehnuteľností z pohľadu druhu pozemku, evidovaný ako ostatné plochy. Z pohľadu spôsobu využitia má pozemok v katastri nehnuteľností evidovaný kód 37, t.j. pozemok na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. Pozemok je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1749 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru pre okres Liptovský Mikuláš, obec Závažná Poruba a katastrálne územie Závažná Poruba.

1.2/ Predaj obecného pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m². Ide o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape. Spoluvlastnícky podiel predávajúceho je 1/1. Pozemok je v katastri nehnuteľností z pohľadu druhu pozemku, evidovaný ako ostatné plochy. Z pohľadu spôsobu využitia má pozemok v katastri nehnuteľností evidovaný kód 37, t.j. pozemok na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok. Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce. Pozemok je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1749 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru pre okres Liptovský Mikuláš, obec Závažná Poruba a katastrálne územie Závažná Poruba.

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² schvaľuje v prospech kupujúceho, ktorým je nasledovná právnická osoba:

Ochodné meno:	RDP – kovovýroba, s.r.o.
Sídlo:	Ondrašovská 13 031 05 Liptovský Mikuláš okres Liptovský Mikuláš
pridelené IČO:	36 424 803
evidovaná:	Obchodný register Okresného súdu v Žiline Oddiel: Sro, vložka číslo 15621/L

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² schvaľuje v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je nasledovný:

Pozemok parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemok parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² zabezpečí hore uvedenej právnickej osobe prístup k nehnuteľnostiam v jeho výlučnom vlastníctve a jeho spoluvlastníctve, ktoré sú evidované na liste vlastníctva číslo 2059 a 2069 Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru pre okres Liptovský Mikuláš, obec Závažná Poruba a katastrálne územie Závažná Poruba, na ktorých má navrhovateľ záujem vybudovať svoju novú prevádzku kovovýroby. Vybudovanie novej prevádzky kovovýroby umožní právnickej osobe zvýšiť jeho podnikateľské aktivity a tým vytvoriť nové pracovné príležitosti najmä pre občanov s trvalým pobytom v obci Závažná Poruba a občanov s trvalým pobytom v susediacich obciach. Právnická osoba je pripravený na okamžitú investíciu k vybudovaniu novej prevádzky kovovýroby, ihneď ako získa prístup k nehnuteľnosti, ktorú má vo svojom výlučnom vlastníctve a na ktorej plánuje novú prevádzku kovovýroby vybudovať. Zvýšením prevádzkových kapacít právnickej osoby dôjde nie len k nárastu nových pracovných príležitostí ale aj k zvýšeniu konkurencieschopnosti právnickej osoby, ktorá pozitívne prispeje k všestrannému rozvoju katastrálneho územia obce Závažná Poruba a bude efektívne slúžiť potrebám jej obyvateľstva, tak, aby sa právnická osoba svojou podnikateľskou činnosťou spolu s obcou spolupodieľala na plnení základnej úlohy obce, ktorá je uvedená v § 1 ods.2 zákona NR SR číslo 479/2010 Z.z., ktorým predseda NR SR vyhlásil úplné znenie zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. prispela k celkovému rozvoju obce a jej územia.

Predaj obecného pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² schvaľuje za kúpnu cenu 14 239,94 € /slovom Štrnásťtisícdeväťeur a deväťdesiatštyricentov/, ktorá bola stanovená znaleckým posudkom číslo 78/2016 znalca z odboru stavebníctva, pozemné stavby, odhadu nehnuteľností Ing. Miroslava Todáka, trvale bytom 031 01 Lipt. Mikuláš, ul. Čsl. brigády 1611/16. Evidenčné číslo znalca je 913554. Ako vhodná metóda na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku bola použitá metóda polohovej diferenciacie.

Hlasovanie:

Prítomní: Vladimír Duda, Mgr. Peter Haviar, Ivan Jačala, Pavol Jedlička, Stanislav Kuzma, Dr. Dušan Migal'a, JUDr. Martina Niňajová

za: Vladimír Duda, Mgr. Peter Haviar, Ivan Jačala, Pavol Jedlička, Stanislav Kuzma, Dr. Dušan Migal'a, JUDr. Martina Niňajová

proti: - zdržal sa: - nehlasoval: -

Starosta konštatuje, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo o predaji pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm.e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

1./ Poveruje

Starostu obce, ako najvyššieho výkonného orgánu obce, v nadväznosti na schválený predaj pozemku parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemku parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m², aby v súčinnosti s kupujúcim zabezpečil spracovanie a podpis kúpnej zmluvy v súlade s ustanovením § 588 a násl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, ktorej predmetom bude pozemok parcelné číslo 1608/16 o výmere 86 m² a pozemok parcelné číslo 1608/14 o výmere 680 m² za schválenú kúpnu cenu a spracovanie a podpis návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností rešpektujúc zákon číslo 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam /Katastrálny zákon/.

U z n e s e n i e č. 13/2016

Obecné zastupiteľstvo

I. s c h v a ľ u j e

Zmluvu o nájme bytu v Základnej škole M.Rúfusa v Záv. Porube medzi Evanjelickou cirkvou a.v. , cirkevný zbor Záv. Poruba a Obcou Záv. Poruba uzavretú od 1.5.2016 na dobu neurčitú. Mesačné nájomné je vo výške 180,- €

Hlasovanie :

za uznesenie hlasovali : Vladimír Duda, Mgr. Peter Haviar, Ivan Jačala, Pavol Jedlička, Stanislav Kuzma, Dr. Dušan Migal'a, JUDr. Martina Niňajová

proti uzneseniu hlasovali :

zdržal sa :

V Závažnej Porube 26.04.2016

Ing. Pavel Beľko, starosta obce